

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(mikro účetní jednotka)

ke dni 31.12.2023
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Sokolovská 1330 družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Sokolovská 1330
Ostrava 8
708 00

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

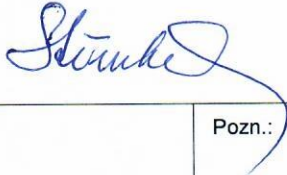
1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2023		25379941

Označení a	AKTIVA b	Čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	13 579	992	12 587	12 308
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	7 245	992	6 253	6 253
C.	Oběžná aktiva	4	6 325		6 325	6 046
D.	Časové rozlišení aktiv	5	9		9	9

Označení a	PASIVA b	Čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	12 587	12 308
A.	Vlastní kapitál	7	6 419	6 419
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	6 168	5 889
B.	Rezervy	9		
C.	Závazky	10	6 168	5 889
D.	Časové rozlišení pasiv	11		

Bytové družstvo Sokolovská 1330
Ostrava-Peruba, Sokolovská 1330
předseda: Dagmar Střešínková
IČO: 25379941 DIČ: 390-25379941

Sestaveno dne: 15.04.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky družstvo	Předmět podnikání správa majetku BD	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2023**

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2023		25379941

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Sokolovská 1330 družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště


Sokolovská 1330

Ostrava 8

708 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	73	72
A.	Výkonová spotřeba	3	106	87
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	2	11
A. 3.	Služby	6	104	76
D.	Osobní náklady	9	43	44
D. 1.	Mzdové náklady	10	43	44
III.	Ostatní provozní výnosy	20	224	209
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	224	209
F.	Ostatní provozní náklady	24	23	20
F. 3.	Daně a poplatky	27	4	4
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	19	16
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	125	130
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	118	121
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	118	121
K.	Ostatní finanční náklady	47	7	6
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-125	-127
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49		3
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53		3
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 53) - M.	55		3
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	297	281

Bytové družstvo Sokolovská 1330
Ostrava-Poruba, Sokolovská 1330
předseda: Dagmar Střešínková
IČO: 25379941 DIČ: 390-25379941

Sestaveno dne: 15.04.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky družstvo	Předmět podnikání správa majetku BD	Pozn.:

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Bytové družstvo Sokolovská 1330

ke dni 31.12.2023

Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů, rozdělení HV
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

1. Popis účetní jednotky

Název:	Bytové družstvo Sokolovská 1330
Sídlo:	Sokolovská 1330/63, Poruba, 708 00 Ostrava
Právní forma:	družstvo
IČ:	25379941
Předmět podnikání:	zajišťování správy a provozu nemovitostí
Den vzniku účetní jednotky:	2. září 1997
Zdaňovací období:	od 1.1.2023 do 31.12.2023
Rozvahový den:	31.12.2023
Okamžik sestavení účetní závěrky:	15.4.2024

Bytové družstvo je zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr, vložka 643

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

Předkládaná účetní závěrka korporace byla zpracována na základě zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č.500/2002 Sb. a dle opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

2.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Majetek je oceňován pořizovacími cenami, závazky jmenovitou hodnotou.

2.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

Bytový dům není odepisován.

2.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní jednotka neúčtuje v cizích měnách

2.4. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Ve sledovaném období účetní jednotka nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

3. Informace k položkám závazkových vztahů

3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Dlouhodobý úvěr 2.297 tis. Kč, úvěr je řádně splácen

Dlouhodobý úvěr 2.200 tis. Kč, úvěr je řádně splácen

3.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami

Žádné

3.3. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů

Nebyly poskytnuty

3.4. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté věcné záruky, které nejsou vykázány v rozvaze

Žádné

4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

Nejsou

5. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

0,391

6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů, rozdělení HV

HV roku 2022- zisk ve výši 3285,08 Kč byla převeden na účet 428- nerozdělený zisk minulých let

7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Nenastaly

Sestaveno dne: 15.4.2024

Bytové družstvo Sokolovská 1330
Ostrava-Poruba, Sokolovská 1330
předseda: Dagmar Střešinková
IČO: 25379941 DIČ: 390-25379941



Dagmar Střešinková – předseda družstva