

INFORMACE O BYTĚ/DRUŽSTVU:

Jedná se o informace poskytnuté předsedou družstva nebo správou domu

- 1. Zda a za jakých podmínek lze byt převést do osobního vlastnictví?**
Zatím není možný.
- 2. Lze byt pronajímat?**
Ano, pronájem bytu je možný se souhlasem družstva, poplatek za podnájemníka činí 1200,- Kč ročně.
- 3. Plánované opravy a jaké byly provedeny?**
Dům je po celkové revitalizaci, byly nainstalovány nové balkony a výtahy jsou rovněž v posledních letech rekonstruovány, další opravy nejsou plánovány.
- 4. Zda má družstvo úvěr a v jako výši?**
Revitalizace + lodžie tj. 3 151 342,- + 7 310 758,- celkem 10 462 100,- Kč. Od roku 2020 refinancováno u SSČS, a.s., splatnost v roce 2036. Revitalizace si majitelé dr. podílu zaplatili revitalizaci, když to ještě šlo, stav předplatného 75 032,- Kč, proto platí současně 25,- Kč na m2 potom budou platit jako ostatní a to 45,- Kč na metr čtvereční. Úvěr privatizace je na tento byt splacena.
- 5. Jaká je anuita a kdy bude splacena?**
Je 0.
- 6. Výše poplatku za převod členských práv na třetí osobu?**
3.600 Kč
- 7. Kontakt na předsedu?**
Ing. Petr Štěpánek, telefonický kontakt vážným zájemcům o koupi bytu můžeme poskytnout dodatečně.

